

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
radnego gminy

Kraśnik, dnia 30 kwietnia 2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), PIOTR JANCZAREK, nazwisko rodowe: JANCZAREK,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 30 czerwca 1974 r. w Kraśniku

Główny Specjalista, Urząd Miasta Lublin.

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne gromadzone w walucie polskiej: około: 135 000 zł (małżeńska wspólność majątkowa).
- środki pieniężne gromadzone w walucie obcej: nie dotyczy.
- papiery wartościowe: jednostki uczestnictwa w różnych funduszach inwestycyjnych (małżeńska wspólność majątkowa), na kwotę około: 180 000 zł.

II.

1. Dom o powierzchni: 110 m², o wartości: około 120 000 zł i dom o pow.: 180 m², wraz z garażem połączonym z bryłą domu o pow.: 42 m² o łącznej wartości około: 600 000 zł.
tytuł prawny: akt notarialny (własność).
2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy m², o wartości nie dotyczy.
tytuł prawny: nie dotyczy.
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: uprawy polowe, powierzchnia: 1,4800 ha.
o wartości: około 30 000,00 zł
rodzaj zabudowy: budynki murowano-drewniane.
tytuł prawny: akt notarialny (własność).
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód w wysokości: 0,00 zł i dochód w wysokości: 1 455,06 zł (EFRG ARMiR).
4. Inne nieruchomości:
powierzchnia: 1) działka pod domem: 0,1022 ha, 2) działka pod domem: 0,1426 ha,
o wartości: 1) około 30 000 zł, 2) około 160 000,00 zł,
tytuł prawny: 1) akt notarialny (własność). 2) akt notarialny (małżeńska wspólność majątkowa),



III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy.
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

IV.

1. Posiadam akcję w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie dotyczy.

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy.

— osobiście nie dotyczy.

— wspólnie z innymi osobami nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy.

— osobiście nie dotyczy.

— wspólnie z innymi osobami nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy.

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

2. W spółdzielniach: nie dotyczy.

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy.

— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy.

— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.



VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: 1) dochód ze stosunku pracy w Urzędzie Miasta Kraśnik: 144 490,16 zł; 2) dochód ze stosunku pracy w Urzędzie Miasta Lublin: 65 107,82 zł; 3) diety radnego Rady Miasta Kraśnik: 15 118,92 zł; 4) świadczenia z programów „Rodzina 800+” i „Dobry Start”: 9 900,00 zł.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): KIA Sportage z 2011 r. i Audi A4 z 2005 r. (małżeńska wspólność majątkowa).

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): kredyt hipoteczny w Banku Pekao S.A., w kwocie 350 000,00 zł, zaciągnięty w 2021 r. na budowę domu, spłacany w miesięcznych ratach, zgodnie z harmonogramem spłaty w Banku Pekao S.A. do 2038 r. (z możliwością szybszej spłaty), pozostało do spłaty: 238 955,13 zł (oprocentowanie zmienne), pożyczka na bieżące wydatki w Banku Pekao S.A., w kwocie 30 000,00 zł spłacana w miesięcznych ratach zgodnie z harmonogramem spłaty w Banku Pekao S.A. do 2026 r., pozostało do spłaty: 8 417,64 zł (konsolidacja pożyczki gotówkowej zaciągniętej w 2014 r. w Banku Millennium; oprocentowanie zmienne).