

Ogłoszenie nr 510427058-N-2021 z dnia 06.04.2021 r.

## **Miasto Kraśnik: Rozbudowa infrastruktury wokół Zalewu Kraśnickiego**

### **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

#### **Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

#### **Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

#### **Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

tak

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie jest realizowane w ramach projektu pn. „Rozbudowa infrastruktury wokół Zalewu Kraśnickiego” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Osi Priorytetowej 7 Ochrona dziedzictwa kulturowego i naturalnego, Działania 7.1 Dziedzictwo kulturowe i naturalne w ramach Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

#### **Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 777294-N-2020

#### **Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 540403686-N-2021

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

Miasto Kraśnik, Krajowy numer identyfikacyjny 52410500000000, ul. ul. Lubelska 84, 23-200 Kraśnik, woj. lubelskie, państwo Polska, tel. 818 251 540, e-mail zp@krasnik.eu, faks 818 252 709.

Adres strony internetowej (url): <https://umkrasnik.e-biuletyn.pl/index.php?id=51>

Adres strony internetowej, pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne:

Lubelska

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Rozbudowa infrastruktury wokół Zalewu Kraśnickiego

### **Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

WIR.FiZP.271.1.67.2020

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

### **II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Rozbudowa infrastruktury wokół Zalewu Kraśnickiego”. Zamówienie jest realizowane w ramach projektu pn. „Rozbudowa infrastruktury wokół Zalewu Kraśnickiego” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

w ramach Osi Priorytetowej 7 Ochrona dziedzictwa kulturowego i naturalnego, Działania 7.1 Dziedzictwo kulturowe i naturalne w ramach Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. 2. Zamówienie będące przedmiotem niniejszego postępowania zostało podzielone na 2 odrębne części zamówienia: 1) Część nr 1 - Ekspozycja zabytkowego pieca do wypału cegieł obejmuje prace związane z ekspozycją zabytkowego pieca poprzez: a) uporządkowanie zabytku i jego bezpośredniego otoczenia, b) wykonanie niezbędnych czynności konserwatorskich (oczyszczenie pieca, zbadanie konstrukcji, zabezpieczenie), c) wykonanie rekonstrukcji pieca oraz trwałej wzniesionej ponad grunt konstrukcji o funkcji ekspozycyjnej z wewnętrzną instalacją elektryczną (zalicznikową) i tablic informacyjnych, d) wykonanie instalacji elektrycznej tj. linii zasilającej oraz instalacji oświetlenia obiektu wraz z instalacją monitoringu CCTV, e) wymianę nawierzchni drogowej w bezpośrednim sąsiedztwie budowli ekspozycyjnej, f) montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, tablice informacyjne). Oraz wykonanie wszystkich elementów ujętych w dokumentacji projektowej. Roboty związane z rewitalizacją, ochroną i ekspozycją zabytkowego pieca na stanowisku AZP 84-78/69-11 należy prowadzić w oparciu o: decyzję z dn. 03.01.2020 r. znak: IA.5161.3.1.2020, opinię Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17.07.2019 r. (pismo znak: IA.5183.104.1.2019) oraz z dnia 03.12.2019 r. znak: IA.5183104.2.2019 oraz zgodnie z wytycznymi w dokumentacji dot. rewitalizacji pieca załączonej do SIWZ pod nadzorem archeologa czuwającego nad poprawnym przebiegiem prac i ich zgodnością z technikami historycznymi. Zamówienie w zakresie części nr 1 należy wykonać m.in. zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez: 1) M PROJEKTANT Marek Podolak, ul. Onyksowa 11/20, 20-582 Lublin, 2) Inwentaryzacja archeologiczna zabytkowego pieca do wypału ceramiki budowlanej odkrytego w Kraśniku w 2007 roku związanej z projektem jego rewitalizacji opracowaną przez: Marcina Piotrowskiego, Patrycję Piotrowską oraz Dominika Szulca, stanowiące załącznik do SIWZ wraz z uwzględnieniem zapisów niniejszej umowy oraz SIWZ. 2) Część nr 2 - Rozbudowa infrastruktury obejmuje prace polegające na: a) dostawie i montażu 2 kontenerów sanitarnych (z toaletą damską, męską oraz dla osób niepełnosprawnych) wyprawdzeniem instalacji wodno-kanalizacyjnej umożliwiającej późniejsze podłączenie wraz z natryskami zewnętrznymi – 2 sztuki przy każdym z kontenerów, b) wykonaniu przyłącza energetycznego WLZ, c) dostawie i montażu 3 zadaszonych wiat turystycznych z miejscem na grilla, d) dostawie i montażu wieży dla ratownika, e) dostawie i montażu 2 sztuk przebieralni oraz elementów małej architektury takich jak 4 szt. stołów do gier planszowych, 30 szt. parasoli zlokalizowanych na plaży z możliwością demontażu na okres zimowy. Oraz wykonanie wszystkich elementów ujętych w dokumentacji projektowej. Zamówienie w zakresie części nr 2 należy wykonać m.in. zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez: Martyniuk Biuro Architektoniczne, ul. Fabryczna 2/18, 20-301 Lublin, stanowiące załącznik do SIWZ wraz z uwzględnieniem zapisów niniejszej umowy oraz SIWZ. 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (w zakresie obydwu części) zawierają m.in.: 1) dokumentacja projektowa, 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. 4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity, Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) zwane dalej „Prawo budowlane” wraz z przepisami wykonawczymi. 5. Przedmiot zamówienia należy wykonać z udziałem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie. 6. Materiały dostarczone i użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane. 7. Wykonanie przedmiotu zamówienia i oddanie do użytku musi być zgodne ze wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami, instrukcjami producentów stosowanych urządzeń i materiałów oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. 8. Jeżeli dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe, cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią

wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. 9. W każdym przypadku, gdy Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia poprzez odniesienie do norm, krajowych ocen technicznych, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych, systemów referencji technicznych, dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. 10. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

tak

#### **II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

**Dodatkowe kody CPV:** 45223000-6, 45223100-7, 45262300-4, 45421000-4, 45311000-0, 45100000-8, 45111200-0, 45200000-9, 45212000-6, 45317000-2, 45311000-0, 45332000-3, 45332300-6

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**CZĘŚĆ NR: 1**

**NAZWA:** Ekspozycja zabytkowego pieca do wypału cegieł

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa infrastruktury wokół Zalewu Kraśnickiego”- część nr 1-„Ekspozycja zabytkowego pieca do wypału cegieł” zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), ponieważ cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty.

**CZĘŚĆ NR: 2**

**NAZWA:** Rozbudowa infrastruktury

### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 24/03/2021**

### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 802411.50**

**Waluta PLN**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 7

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 5**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

Nazwa wykonawcy: Przedsiębiorstwo Robót Inżynieryjnych inż. Michalina Pietrzyk

Email wykonawcy: prikrasnik@gmail.com

Adres pocztowy: ul. Podleska 50

Kod pocztowy: 23-200

Miejscowość: Kraśnik

Kraj/woj.: lubelskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 900502.33

Oferta z najniższą ceną/kosztem 707623.28

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1436640.00

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia  
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.