

**OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE**  
radnego gminy

Kraśnik, dnia 03 czerwca 2024 r.  
(miejscowość)

**Uwaga:**

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

**CZĘŚĆ A**

Ja, niżej podpisany(a), PIOTR JANCZAREK, nazwisko rodowe: JANCZAREK,  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 30 czerwca 1974 r. w Kraśniku

Główny Specjalista, Urząd Miasta Lublin.

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

**I.**

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne gromadzone w walucie polskiej: około: 65 000 zł (małżeńska wspólność majątkowa).
- środki pieniężne gromadzone w walucie obcej: nie dotyczy.
- papiery wartościowe: jednostki uczestnictwa w różnych funduszach inwestycyjnych (małżeńska wspólność majątkowa), na kwotę około: 180 000 zł.

**II.**

1. Dom o powierzchni: 110 m<sup>2</sup>, o wartości: około 120 000 zł i dom o pow.: 180 m<sup>2</sup>, wraz z garażem połączonym z bryłą domu o pow.: 42 m<sup>2</sup> o łącznej wartości około: 600 000 zł.  
tytuł prawny: akt notarialny (własność).
2. Mieszkanie o powierzchni: nie dotyczy m<sup>2</sup>, o wartości nie dotyczy.  
tytuł prawny: nie dotyczy.
3. Gospodarstwo rolne:  
rodzaj gospodarstwa: uprawy polowe, powierzchnia: 1,4800 ha.  
o wartości: około 30 000,00 zł  
rodzaj zabudowy: budynki murowano-drewniane.  
tytuł prawny: akt notarialny (własność).  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: 0,00 zł.
4. Inne nieruchomości:  
powierzchnia: 1) działka: 0,1426 ha, 2) działka pod domem: 0,1022 ha.  
o wartości: 1) około 160 000,00 zł, 2) około 30 000 zł.  
tytuł prawny: 1) akt notarialny (małżeńska wspólność majątkowa), 2) akt notarialny (własność).



### III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy.  
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

### IV.

1. Posiadam akcję w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby — należy podać liczbę i emitenta akcji:  
nie dotyczy.  
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych — należy podać liczbę i emitenta akcji: nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

### V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy.

### VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy.  
— osobiście nie dotyczy.  
— wspólnie z innymi osobami nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy.  
— osobiście nie dotyczy.  
— wspólnie z innymi osobami nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

### VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy.  
— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.  
— jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.  
— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.
2. W spółdzielniach: nie dotyczy.  
— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.  
— jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): nie dotyczy.  
— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.
3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy.  
— jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.  
— jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): nie dotyczy.  
— jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.

## VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: dochód ze stosunku pracy w Urzędzie Miasta Kraśnik w okresie od 01.01.2024 r. do 07.05.2024 r.: 99 957,37 zł.

## IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): KIA Sportage z 2011 r. i Audi A4 z 2005 r. (małżeńska wspólność majątkowa).

## X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): kredyt hipoteczny w Banku Pekao S.A., w kwocie 350 000,00 zł, zaciągnięty w 2021 r. na budowę domu, spłacany w miesięcznych ratach, zgodnie z harmonogramem spłaty w Banku Pekao S.A. do 2038 r. (z możliwością szybszej spłaty), pozostało do spłaty: 246 364,81 zł, kredyt (pożyczka na bieżące wydatki) w Banku Pekao S.A., w kwocie 30 000,00 zł spłacana w miesięcznych ratach zgodnie z harmonogramem spłaty w Banku Pekao S.A. do 2026 r., pozostało do spłaty: 11 221,29 zł (konsolidacja pożyczki gotówkowej zaciągniętej w 2014 r. w Banku Millennium), kredyt (pożyczka) w Santander Consumer Banku, w kwocie 1 999,00 zł zaciągnięty w 2023 r. na spłatę urządzenia AGD na raty, spłacany w miesięcznych ratach zgodnie z harmonogramem Santander Consumer Banku, pozostało do spłaty 1 115,45 zł, termin ostatniej raty 05.01.2026 r., kredyt (pożyczka) w Credit Agricole Bank Polska S.A. zaciągnięta w 2023 r. w kwocie 7 959,00 na spłatę urządzenia RTV/AGD na raty, spłacana w miesięcznych ratach w wysokości 397,95, zgodnie z harmonogramem Credit Agricole Bank Polska S.A. termin ostatniej raty 04-12-2024, pozostało do spłaty: 2 785,00 zł.