

URZĄD MIASTA KRAŚNIK
ul. LUBELSKA 84, 23-200 KRAŚNIK
KANCELARIA OGÓLNA
Wpłynęło dn. 2022-01-10



rkp.398.2022

J. B.
10.01.2022

Gwi
11.01.2022
P. E. P. S.
22.01.22 m

Urząd Miasta Kraśnik
ul. Lubelska 84
23-200 Kraśnik

WNIOSKI i UWAGI

do Raportu o Odokonywaniu Przedsięwzięcia
na Środowisko (Zakładzie Odrybku Energii z Procentem
Termicznego Przekształcania Frakcji Energetycznej
Odpadów Komercyjnych w Kraśniku)

Po zapoznaniu się z Raportem oraz doświadczenia
Journali zalecamy wnoszą o wyrażenie porady
braku analizy stanu prawnego-własnościowego w zakresie
dysponowania tymże w nieruchomości będącej wykorzystana
nie do tego. W przedmiotowym opracowaniu.

1) Z weryfikacji księgi wieczystej o numerze LVIK/00043868/1
wynika, że właścicielem nieruchomości gwarantującej - ozn.
jako obciążenie gwarantowe nr 161/141 i 162/142, jest
Skarb Państwa, zaś jej wykorzystaniem w nieruchomości
firma pn. VEOLIA Uchod sp. z o.o. W tym stanie
prawnym Inwestorom Eko Energia Sp. z o.o. nie przysię-
guje prawo do dysponowania terenem inwestycji
na cele budowlane.

2) Brak opinii nt zakresu wyłączenia wód podziemnych
co stoi w sprzeczności z przepisem par. 66 pkt 2
uchwały Rady Miejskiej w Krosniku Nr LV/345/2014
z dnia 4.08.2014
22.10.2014 po 3326 e późniejszymi zmianami,
biorąc pod uwagę o nr ew. 162/141 zgodnie
z zapisami MPZP leży w strefie ochronnej
wyłączenia wód podziemnych.

3) Brak załączników brak informacji potwierdzających
naprawienie zarobków autora obliczeń, które to obliczenia
wymagają posiadanie specjalistycznej wiedzy z zakresu
inżynierii procesowej i chemicznej.

4) Brak opinii potwierdzającej, zgodnie z zasadami
kształtowania zagospodarowania przestrzennego terenów
miasta Krosnik, iż planowana inwestycja na
obszarze granicznej nr 162/141 nie przyczyni się
do degradacji funkcjonalnej zespołu pobliskiej
zabudowy jedno- i wielorodzinnej, w tym obszarów
w rezerwacie środowiskowych tej zabudowy
(par. 96 pkt 2 lit. b uchwały RM Krosnik Nr LV/345/2014
z dnia 4.08.2014 z późniejszymi zmianami), a biorąc
pod uwagę fakt, iż raport sporządzony został
na zlecenie Eko Energii Krosnik Sp. z o.o i brak
jest dokumentacji potwierdzającej specjalistyczną wiedzę (raport
zarobków) jej autorów istnieje możliwość ich dalsze
zawarte w raporcie ~~to~~ być nie będą miały
potwierdzenia na etapie eksploatacji przedsięwzięcia
G. Horekiewicz